



Villa Lena

CIS LE07507791000003533

CIN IT075077C200037864

Bellissima villa immersa nella campagna a ridosso di Specchia, uno dei borghi più belli, caratteristici e rinomati del Salento. Villa Lena è una casa di campagna dove si respira tutto il sapore della tradizione e della cultura salentina, sapientemente rifinita ed arredata da un giovane architetto leccese che ha voluto renderla luogo di pace e relax per tutti i suoi ospiti. E' la soluzione ideale per famiglie o gruppi di amici che desiderino trascorrere una vacanza a contatto con la natura, immersi nella quiete della campagna a pochi minuti da un centro abitato vitale che offre molto i termini di servizi ed opportunità di divertimento. Le bellissime spiagge del versante ionico della costa salentina distano appena 18 km (Marina di Pescoluse, le famose Maldive del Salento) mentre le calette rocciose della costa adriatica distano 10km circa.

COMPOSIZIONE (la villa è articolata su due piani)

Piano Terra: ingresso, grande cucina completamente equipaggiata di recente realizzazione, sala da pranzo con camino arredata con mobili in legno, ampio soggiorno con grande camino arredato con comodi divani e poltrone, mobile bar, piccolo living/studio dotato di divano letto doppio, 1 bagno con doccia, 1 camera da letto matrimoniale,

scala in legno che conduce al primo piano. Dal soggiorno attraverso una porta finestra si accede ad una grande terrazza coperta arredata con lungo tavolo da pranzo in legno, sedie ed una zona living perfetta per rilassarsi al fresco.

Primo Piano: 2 camere matrimoniali, 1 camera doppia, 1 camera con letto ad una piazza e mezzo e 2 bagni di cui uno con doccia ed uno con vasca; un ampio terrazzo gira tutto intorno ci raccomandiamo di fare molta attenzione con i bambini.

ESTERNI

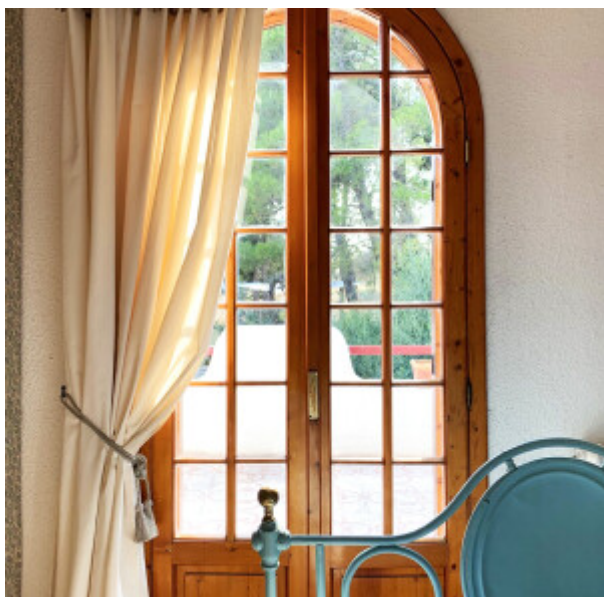
La villa è immersa in 7mila metri quadrati di terreno caratterizzato da bellissimi ulivi, rose e piante aromatiche tipiche della macchia mediterranea. In una parte del giardino vicino alla villa è stata realizzata un'area pranzo allestita all'ombra di una grande vela e caratterizzata da un tavolo lungo 3m fatto a mano e rivestito con maioliche colorate sapientemente assemblate. In posizione rialzata e molto panoramica si trova la piscina ricavata all'interno di una antica cisterna oggi recuperata e sistemata per garantire il massimo relax e comfort.

DOTAZIONI

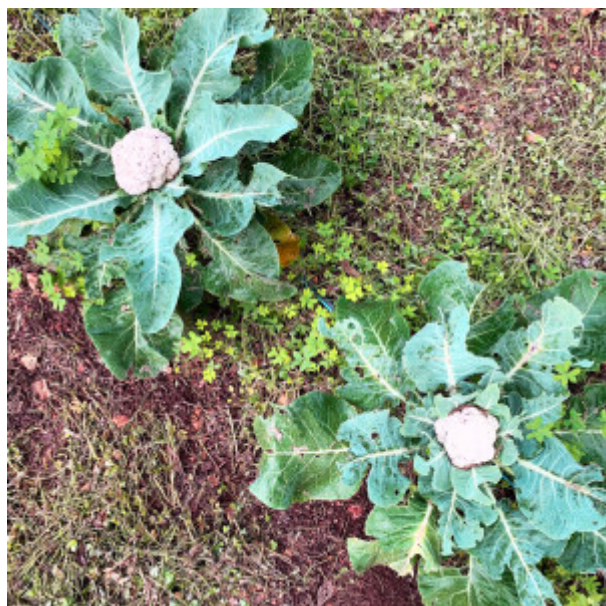
La villa è dotata di biancheria letto e bagno, teli piscina, camini, parcheggio privato, asciugacapelli, riscaldamento, ventilatori, ferro e asse da stiro, lavatrice, lavastoviglie, BBQ, piscina privata.

Nota: I soggiorni sono minimo di 7 notti e vanno da sabato a sabato da Giugno a Settembre, negli altri mesi è possibile concordare il check-in in giorni diversi; il costo di affitto include la biancheria da letto e da bagno, i teli piscina, i consumi di acqua e gas ed internet wifi. Su richiesta sono disponibili una culla ed un seggiolone. Animali non ammessi.

Da pagare extra: i consumi elettrici sono inclusi fino ad un massimo di € 120 a soggiorno, eventuali consumi extra verranno quotati a fine soggiorno in base al costo di 0,27cent per kw dell'ultima bolletta; la pulizia finale ha un costo extra di € 350 da pagare al check out; il riscaldamento per i periodi invernali verrà quotato extra in base al consumo. Per i 2 posti letto oltre i 12 ospiti è previsto un supplemento di € 80 a notte a persona. Un deposito cauzionale di € 500 andrà versato all'arrivo e verrà poi restituito al momento del check out previa verifica dell'assenza di danni. Check in disponibile a partire dalle ore 17 e check out entro le ore 10. Come da disposizioni normative vigenti all'arrivo sarà necessario pagare la tassa di soggiorno.

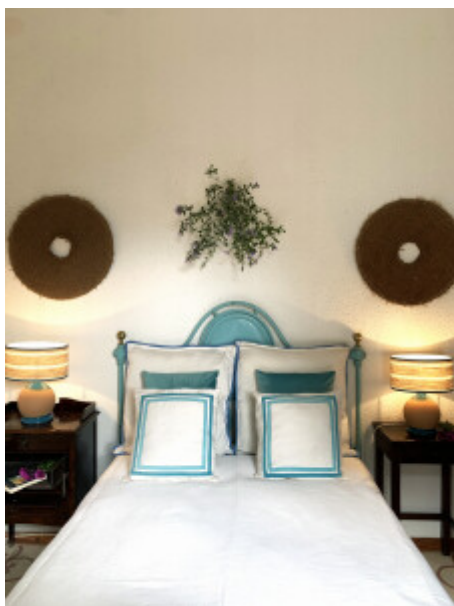


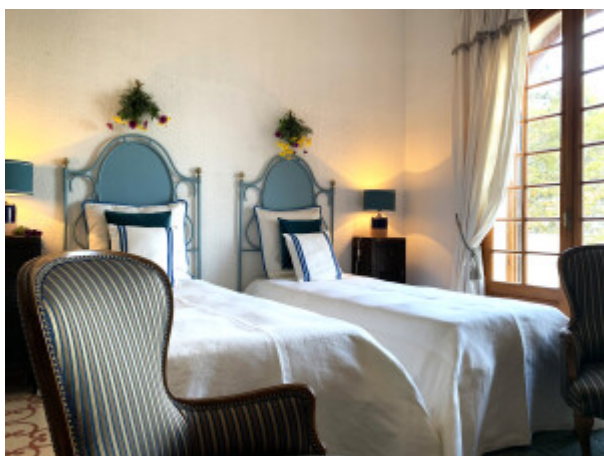


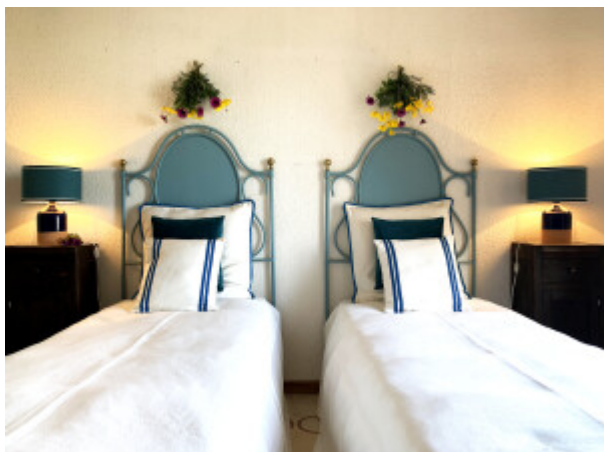






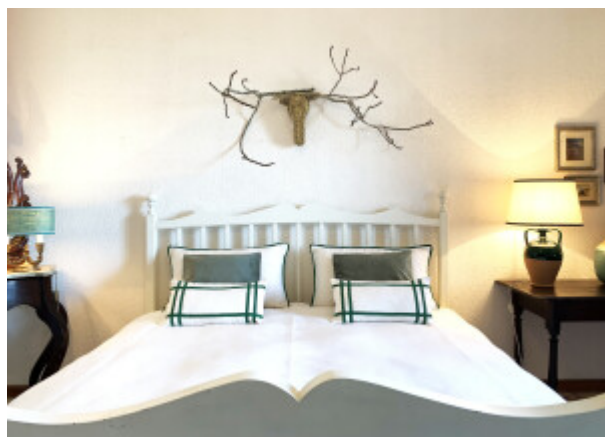




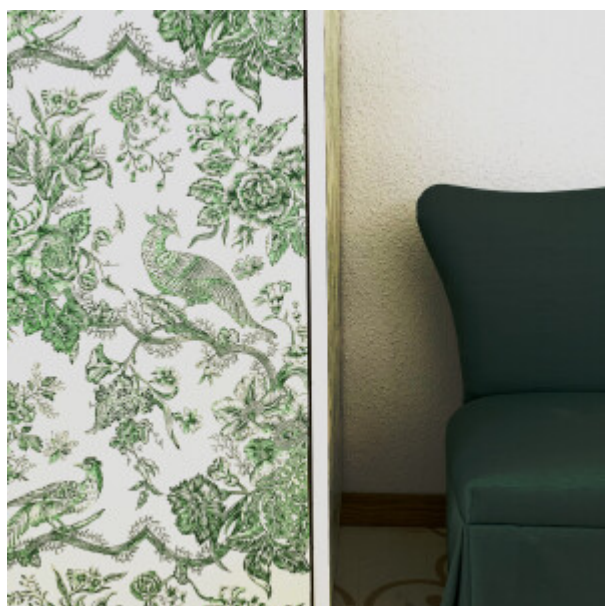


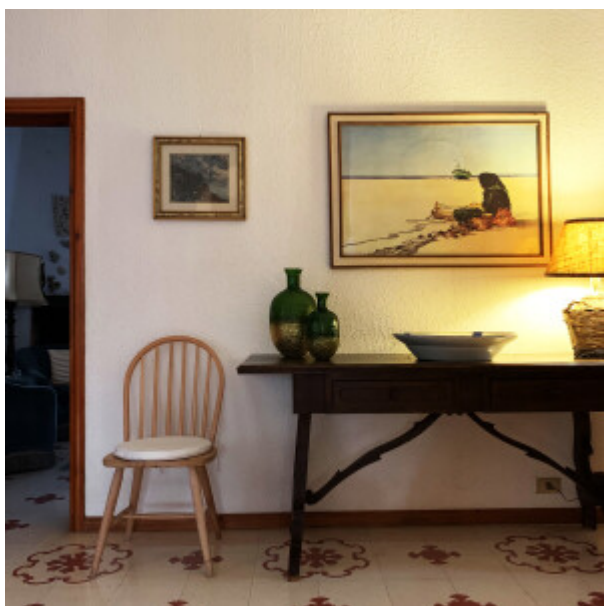


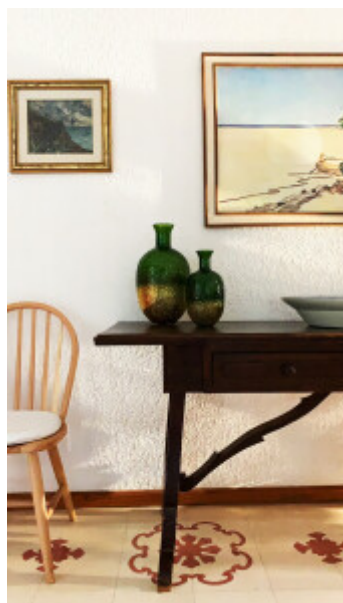








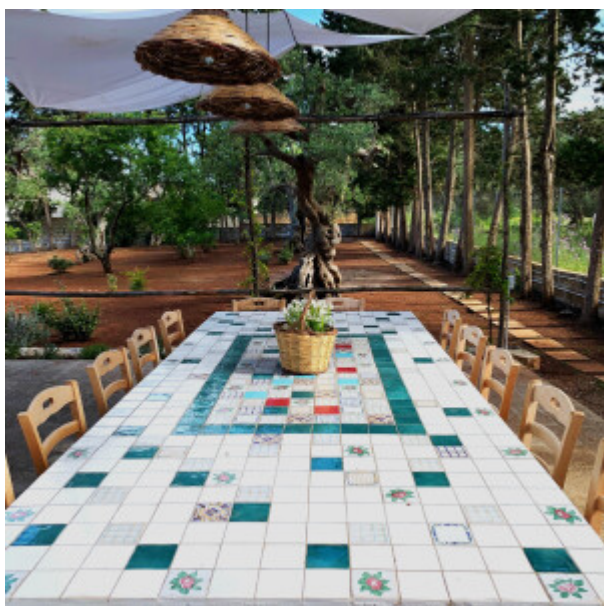










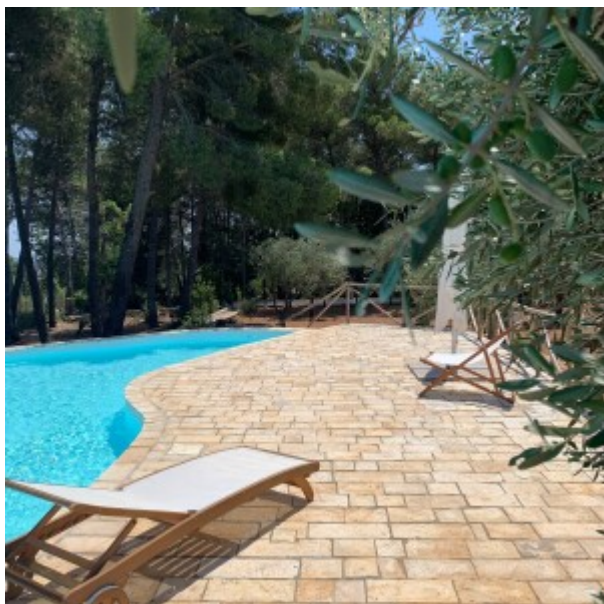


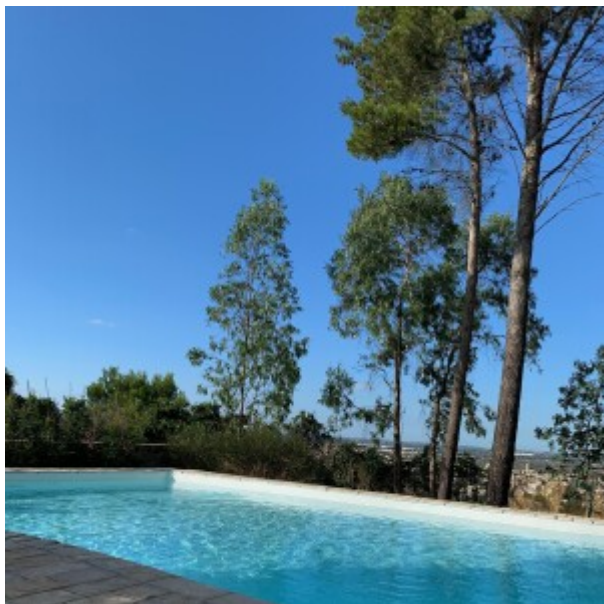


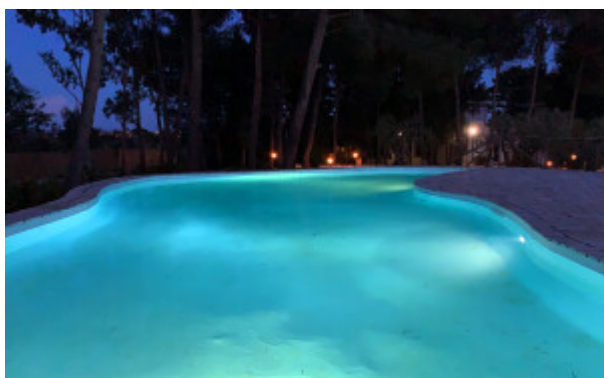


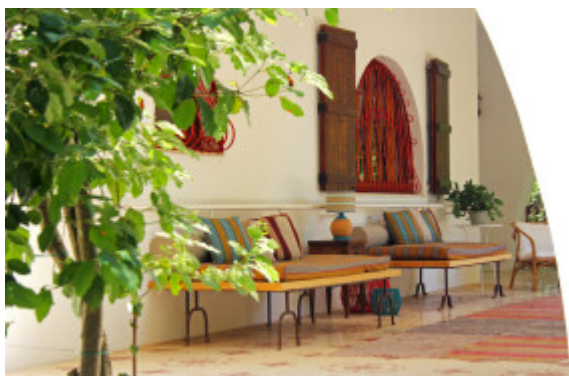








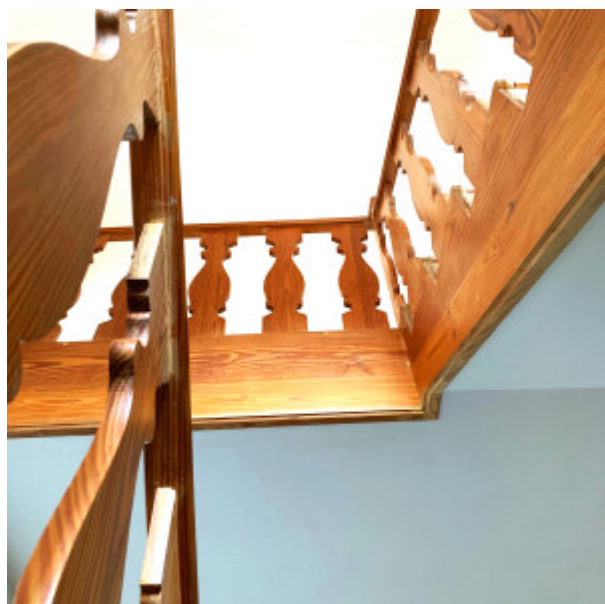


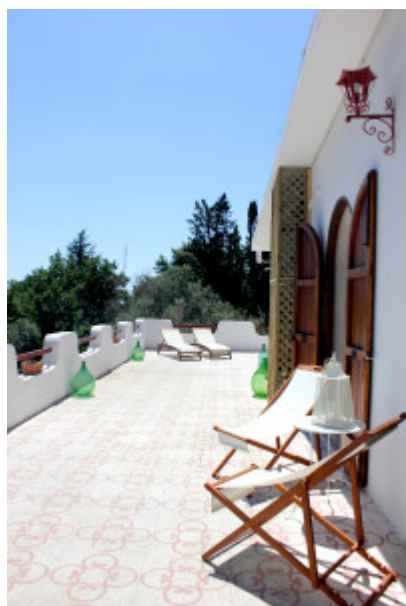














TARIFFE 2025 per 12 persone – per ospiti in più fino ad un massimo di 2 è previsto il pagamento di un supplemento (€ 80 a notte)

dal 08 gennaio al 16 aprile	€ 4.000	a settimana
dal 17 aprile al 30 maggio	€ 4.820	a settimana
dal 31 maggio al 26 giugno	€ 5.700	a settimana
dal 27 giugno al 31 luglio	€ 6.560	a settimana
dal 01 al 29 agosto	€ 7.450	a settimana
dal 30 agosto al 05 settembre	€ 7.000	a settimana
dal 06 al 12 settembre	€ 6.560	a settimana
dal 13 al 26 settembre	€	a settimana
dal 27 settembre al 10 ottobre	€ 5.250	a settimana
dal 11 ottobre al 19 dicembre	€ 4.000	a settimana
dal 20 dicembre al 06 gennaio	€ 6.125	a settimana
Pulizia finale	€ 350	