

Masseria Lo Scalfo

CIS LE07502991000006583

Bellissima ed elegante masseria con piscina situata in una grande proprietà alle porte della città di Galatina ed a pochi km dalle spiagge bianche di Gallipoli, la Masseria Lo Scalfo è composta da un nucleo antico con torre risalente al 1500 e da una tradizionale “casa a corte” datata 1800. Oggi completamente ristrutturata per diventare dimora di charm, è caratterizzata da ambienti ampi e luminosi finemente arredati con un mix squisito di antico e shabby-chic in cui il rispetto per i materiali e la tradizione sono evidenti anche nella scelta dei colori , con prevalenza di bianco, che definiscono ogni stanza. A completare un quadro magico e senza tempo nel quale perdersi non appena si varca il cancello, il meraviglioso e curatissimo giardino che circonda tutta la masseria e che grazie alla ricchezza di alberi e piante di ogni genere consente di individuare angoli diversi e naturalmente separati dove perdersi, soli, in momenti di piacevole relax e riposo.

COMPOSIZIONE (articolata su due livelli)

Ampio Ingresso principale con portone in legno dal quale si accede, sulla sinistra, alla zona living e sulla destra alla zona notte. Zona living: grande salone doppio arredato con divani e poltrone, camino, TV, vetrate su corte interna e giardino, piccolo ingresso secondario, sala da pranzo, ampia cucina abitabile completamente equipaggiata con accesso diretto alla corte attraverso porta finestra, 1 bagno di servizio e vano lavanderia. Zona notte: 2 camere da

letto matrimoniali ciascuna con bagno/doccia en-suit, corridoio soppalcato con 2 letti singoli, 1 camera da letto matrimoniale su soppalco con possibilità di 1 letto singolo aggiunto, 1 bagno/doccia nel corridoio, disimpegno con scala che porta alla “suit torre” al primo piano composta da piccola zona living con divani e porta finestra di accesso al grande terrazzo panoramico, 1 ampia a luminosa camera da letto matrimoniale (da notare: questa stanza utilizza il bagno al piano terra che si trova proprio di fianco alle scale) ed 1 bagno di nuova realizzazione per la stagione 2023.

ESTERNI

Corte interna di forma quadrata arredata con ombrelloni, tavolo e sedie per 12 persone perfetti per pranzi e cene all’aperto, angolo relax con divanetti e poltrone in midollino; Piscina 11×5,50 (1.20m di profondità) di recente realizzazione ricavata in un’angolo della proprietà che costituisce quasi una piccola cava naturale, con intorno area solarium dotata di lettini prendi sole e gazebo allestito con cuscinoni, divano e poltrone; grandissimo terreno di cui una parte volutamente preservata allo stato originario mentre la parte più vicina alla casa è caratterizzata da un bellissimo giardino parzialmente terrazzato ricco di alberi, fiori e piante tipiche della macchia mediterranea.

DOTAZIONI: lavatrice, lavastoviglie, forno a microonde, 2 frigoriferi, mixer da cucina, impianto stereo, WiFi, 2 TV, BBQ, zanzariere. La Masseria è dotata di aria condizionata in tutte le camere da letto ma non nella zona living e cucina. Gli animali non sono ammessi.

PRINCIPALI DISTANZE

Città più vicina: Galatina – 700m

Market, negozi e ristoranti: Galatina – 700m

Mare: Santa maria al Bagno – 15km; Gallipoli – 20km; Otranto 30km

Nota: La Masseria si trova molto vicina alla Strada Provicniale Lecce-Galatina che consente un facile e veloce accesso a tutte le strade che conducono verso la costa sia ionica che adriatica. La proprietà si trova in un’area periferica all’ingresso della città dove non ci sono servizi (bar, ristoranti, market, etc..) raggiungibili a piedi.









































































































TARIFFE 2024

dal 15 al 29 giugno	€ 7.000	a settimana
dal 29 giugno al 31 agosto	€ 10.000	a settimana
dal 31 agosto al 14 settembre	€ 7.000	a settimana
Pulizia finale	€ 200	

Il costo di affitto include: biancheria letto e bagno, teli piscina, tutti i consumi, internet WiFi, servizio di pulizia 2 volte a settimana (per pulizia deve intendersi un riordino delle camere e dei bagni). Rimangono invece da pagare extra: € 200 per la pulizia finale. Su richiesta e ad un costo extra è possibile organizzare servizi di pulizia addizionale e servizio cuoca. Deposito cauzionale € 1.000. Animali domestici NON ammessi.