



## Villa Paralupi

CIS LE07503591000014377

Villa Paralupi sorge in una zona rialzata nelle campagne retrostanti Santa Maria di Leuca. La pace di un paesaggio ricco di natura ed il profumo del mare rendono questo luogo unico e impagabile.

La proprietà si estende per 10,000 mq sui quali insistono 3 abitazioni di cui due di nuova realizzazione ed un trullo da ristrutturare. Un'antica paralupi (cioè un cordolo di pietre piatte che sporgono verso l'esterno per impedire agli animali selvaggi di entrare) fa da fortezza ad un'abitazione moderna realizzata in legno. Le grandi vetrate rendono gli interni luminosi e consentono una straordinaria visuale sull'esterno.

COMPOSIZIONE (la villa è articolata in due unità abitative indipendenti)

CASA MODERNA IN LEGNO – questa struttura è composta da soggiorno/pranzo, 1 ampia camera da letto matrimoniale e 1 bagno.

DEPENDANCE IN PIETRA – comprende un soggiorno con zona cottura nel quale si trova un divano letto, 1 bagno molto suggestivo rivestito in pietra e 1 camera da letto matrimoniale con ampia vetrata.

ESTERNI – piscina a sfioro di nuova costruzione con vista mare mozzafiato; zona barbecue; zona relax con seduta in legno intorno ad un albero di ulivo; gazebo a bordo piscina; ampia terrazza fronte casa in legno dove si trova una comoda tettoia ormeggiata allestita con tavolo e sedie, perfetta per pranzi e cene all’aperto.

Nota: il costo d’affitto include biancheria da letto e da bagno, teli piscina, tutti i consumi, welcome pack. Supplemento animali € 100. Deposito cauzionale € 500.

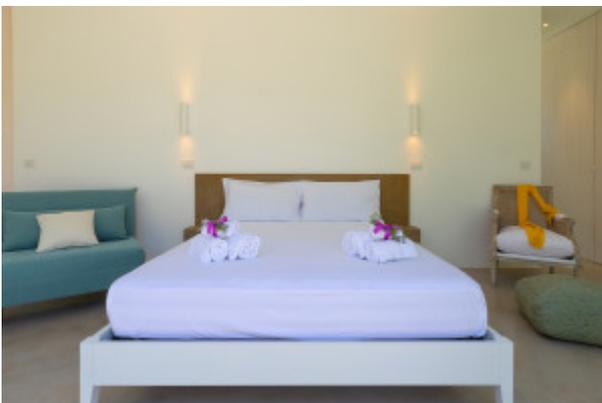










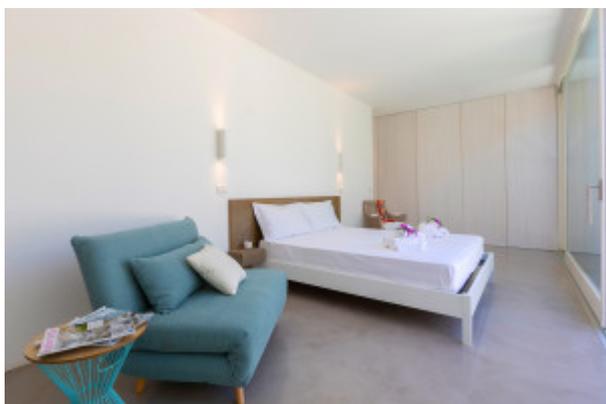












TARIFFE 2023 – i prezzi sono per 4 ospiti, i 2 posti letto che si possono aggiungere hanno un costo extra a persona a settimana variabile secondo il periodo

		supplemento	
		a persona 5 e 6 ospite	
dal 15 aprile al 06 maggio	per 4 ospiti € 2.700	€ 140	a settimana
dal 06 al 20 maggio	€ 2.800	€ 150	a settimana
dal 20 maggio 03 giugno	€ 2.950	€ 165	a settimana

---

dal 03 al 17 giugno	€ 3.100	€ 175	a settimana
dal 17 giugno al 01 luglio	€ 3.400	€ 190	a settimana
dal 01 al 15 luglio	€ 3.800	€ 200	a settimana
dal 15 al 22 luglio	€ 4.425	€ 210	a settimana
dal 22 luglio al 05 agosto	€ 4.575	€ 215	a settimana
dal 05 al 19 agosto	€ 4.950	€ 225	a settimana
dal 19 al 26 agosto	€ 4.575	€ 215	a settimana
dal 26 agosto al 02 settembre	€ 4.250	€ 210	a settimana
dal 02 al 16 settembre	€ 3.800	€ 200	a settimana
dal 16 al 23 settembre	€ 3.100	€ 175	a settimana
da 23 settembre al 07 ottobre	€ 2.950	€ 150	a settimana
Deposito cauzionale	€ 500		
Supplemento animali	€ 65		