Dimora Gelsomoro

CIS LE07508291000021702

Tradizionale casa a corte situata al centro del borgo di Surano a pochi km dalla costa adriatica nei pressi di Castro e Tricase Porto, Dimora Gelsomoro è uno straordinario esempio delle meraviglie che si posso realizzare ristrutturando antichi edifici per trasformarli in dimore di charm dotate di tutti i comfort moderni. Arredata con uno stile minimal chic che esalta la purezza della pietra e il calore del legno, tutto è pensato per conferire a questo luogo una delicata eleganza pervasa da un senso di armonia e pace che si percepiscono non appena si varca il portoncino d'ingresso e che proseguono man mano che si avanza alla scoperta di questa straordinaria masseria moderna. Ad accogliervi un gelso sontuoso, il sovrano indiscusso di questo mondo incantato.

COMPOSIZIONE (la dimora si articola in 4 unità abitative indipendenti e può ospitare un massimo di 12 persone)

-La Casa (120 mq tutta su un piano): è l'unita principale ricavata nella parte più antica della struttura, adatta ad ospitare 4 persone è formata da un ampio salotto con camino, una sala da pranzo con camino, una grande cucina moderna completamente equipaggiata e 2 camere da letto matrimoniali ciascuna con il suo bagno;

-La Mansarda (90 mq articolati su due livelli): suddivisa in due grandi ambienti comunicanti che affacciano sul giardino è adatta ad ospitare 4 persone. Questa unità è composta al piano terra da una zona living/camera da letto in

cui è possibile allestire 2 letti singoli, da una cucina con camino e da un bagno accessibile dall'esterno; al piano superiore invece troviamo 1 camera da letto matrimoniale con bagno ed una terrazza di pertinenza esclusiva

-Suit Stella (35 mq tutta su un piano): romantica suit caratterizzata da soffitti a volte questa unità è adatta ad ospitare 2 persone perché composta da una camera da letto matrimoniale con il suo bagno. Accesso esclusivo ad una piccola terrazza privata con jacuzzi esterna.

-La Dependance (85 mq articolati su due livelli): questa unità è adatta ad ospitare 2 persone ed è composta al piano terra da un'ampia e luminosa zona living con cucina e 1 bagno ed al primo piano da una grande camera da letto matrimoniale con bagno dotato di vasca e cabina armadio. Anche questa unità ha accesso privato ad un terrazzo di pertinenza esclusiva che si trova sul tetto ed accessibile da una scalinata interna.

DOTAZIONI

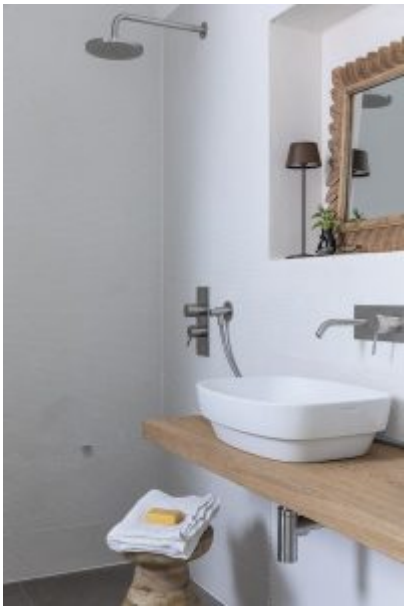
La struttura è dotata di materassi bio, infissi meccanizzati, luci a scomparsa, mobili moderni, cucine e servizi di ultima generazione, impianto di deumidificazione in ogni ambiente, riscaldamento e raffreddamento a pavimento. Novità estate 2023 presenza di sauna/bagno turco.

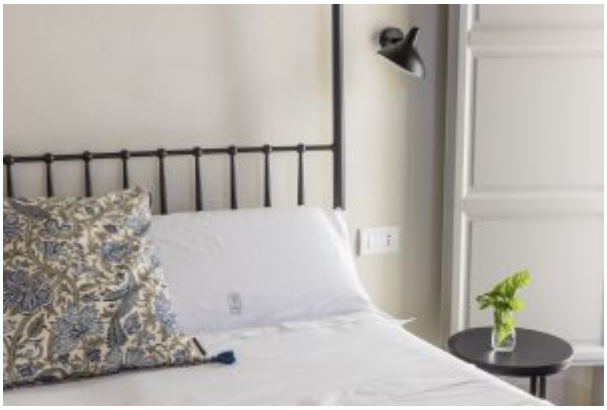
ESTERNI

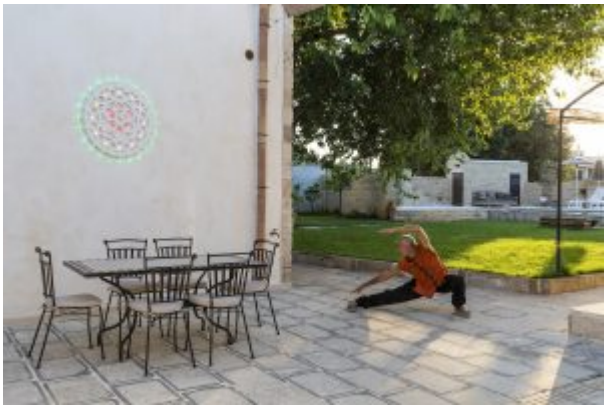
Entrando dal portoncino d'ingresso si accede ad una grande corte interna dove si erge rigoglioso un enorme gelso che oltre ad accogliere gli ospiti regala un riparo gradevolissimo nelle calde giornata d'estate. Proseguendo si raggiunge il giardino in cui si trovano la piscina e la SPA. Di fianco alla Dependance si trova una comoda zona relax immersa nel profumo inebriante del piccolo agrumeto. Vasca Jacuzzi esterna accessibile dalla Suit Stella.

Nota: il costo d'affitto include tutti i consumi, biancheria da letto e da bagno, teli piscina, internet WiFi, manutenzione giardino e piscina, 2 servizi di pulizia infrasettimanale, 1 cambio infrasettimanale della biancheria, welcome pack. Resta invece da pagare extra il costo della pulizia finale e oneri ad € 350. All'arrivo sarà necessario versare un deposito cauzionale per danni pari ad € 1.000. Su richiesta è possibile avere servizi di pulizia addizionale al costo di € 12 l'ora. Altri servizi disponibili su richiesta sono: escursioni a piedi, Kayak o canoa; lezioni di ThaiChi; servizio cuoco e servizio spesa.

Come da disposizioni normative vigenti, all'arrivo potrebbe essere richiesto il pagamento della tassa di soggiorno.







TARIFFE 2024

dal 23 marzo al 31 maggio	€ 6.000	a settimana
dal 01 al 28 giugno	€ 7.200	a settimana
dal 29 giugno al 26 luglio	€ 8.300	a settimana
dal 27 luglio al 24 agosto	€ 9.800	a settimana
Dal 24 agosto al 13 settembre	€ 8.100	A settimana
Dal 14 settembre al 18 ottobre	€ 5.800	A settimana
Dal 19 ottobre al 20 dicembre	€ 3.600	A settimana
dal 21 dicembre al 04 gennaio	€ 6.300	

Pulizia Finale	€ 350	
Deposito Cauzionale	€ 1.000	

Ad eccezione dei mesi di Giugno, Luglio e Agosto in cui è richiesto un numero minimo di 7 noi, negli altri periodi su richiesta è possibile verificare la disponibilità della struttura a partire da un minimo di 4 notti.