



## Villa Yara

CIS LE07509791000026620

Bellissima villetta dotata di piscina privata e situata a pochi passi dalla meravigliosa spiaggia di Torre Lapillo nella zona del Bacino Grande, Villa Yara è stata recentemente ristrutturata e arredata con uno stile moderno caratterizzato dall'uso di materiali e colori chiari che conferiscono a tutti gli ambienti quella freschezza e luminosità tipiche di una casa al mare confortevole ed accogliente. E' la soluzione ideale per chi voglia trascorrere un soggiorno tranquillo e vicino al mare senza rinunciare ai confort di una casa nuova e moderna.

COMPOSIZIONE (tutto su un piano) – max 8 persone

La villa è composta da un'ampia e luminosa zona living climatizzata e arredata con divano, tavolo da pranzo, Tv, angolo cottura, dotato di lavastoviglie, lavatrice, forno, frigo, forno a microonde, pentole e stoviglie. La zona notte è composta da 4 camere da letto di cui 3 matrimoniali ed 1 doppia con letti a castello e 3 bagni con doccia. Tutte le camere da letto sono dotate di aria condizionata. Solo le tre camere matrimoniali hanno anche TV in camera ed accesso diretto al giardino.

## ESTERNI

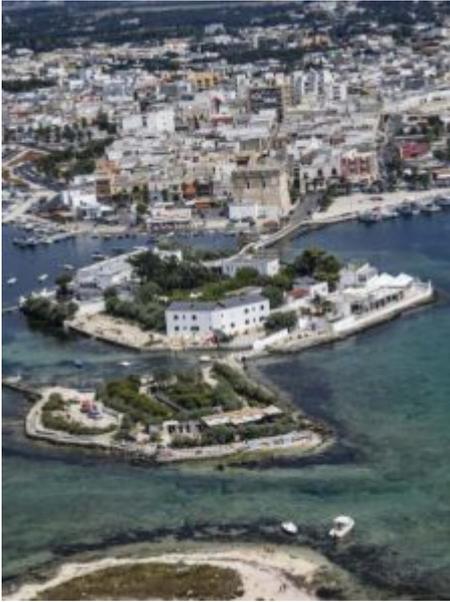
Giardino arredato con mobili da esterno, divani, tavolo e sedie; piscina 3x6m ad uso esclusivo e comode sdraio. Zona lavanderia esterna con lavello. Barbecue in pietra e docce esterne.

## DOTAZIONI

La villa è dotata di area parcheggio interna, Wifi, Zanzariere, aria condizionata in tutte le camere da letto, macchina da caffè americano, macchina per caffè espresso, moka, Tv, tostapane, bollitore, spremiagrumi, frullatore, forno a microonde, asciugacapelli, ferro ed asse da stiro, lavatrice, lavastoviglie, aspirapolvere. . Spiaggia raggiungibile a piedi (300m circa).

NOTA: il costo d'affitto include tutti i consumi, la biancheria da letto e da bagno, i teli piscina, internet WiFi, la pulizia finale. Restano costi da pagare extra su richiesta servizi di pulizia infrasettimanale al costo di € 15 l'ora, cambi biancheria al costo di € 20 a persona. Animali ammessi con supplemento € 50 a settimana. All'arrivo come da normativa vigente sarà necessario pagare la tassa di soggiorno. Deposito cauzionale € 500.













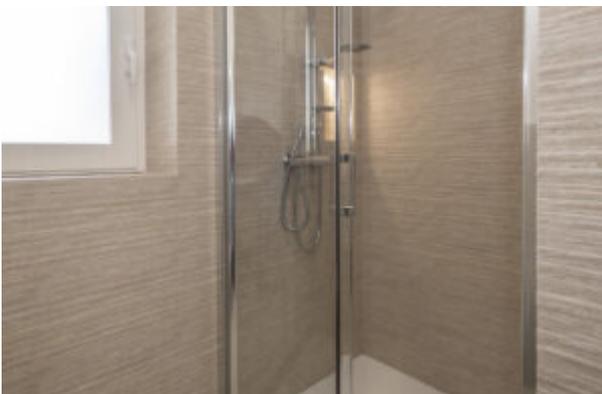


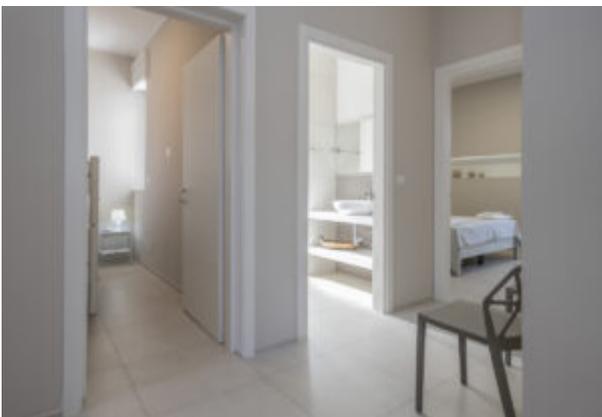




















TARIFFE 2024 – max 8 persone

dal 01 al 15 maggio	€ 2.000	a settimana
dal 16 al 31 maggio	€ 2.500	a settimana
GIUGNO	€ 3.500	a settimana
LUGLIO	€ 4.000	a settimana
AGOSTO	€ 5.000	a settimana
SETTEMBRE	€ 3.500	a settimana
dal 01 al 15 Ottobre	€ 2.500	a settimana
dal 16 al 30 Ottobre	€ 2.000	a settimana
Deposito cauzionale	€ 500	a soggiorno

