



## Villa Taurus

CIS LE07503591000012787

Bellissima villa con piscina a pochi km dal centro di Lecce immersa in circa 8 ettari di ulivi ed alberi di agrumi, Villa taurus è un esempio eccezionale di villa tradizionale salentina magnificamente ristrutturata ed arredata con un design moderno frutto dell'ingegno dell'architetto Heidi Locher. La villa, oltre ad avere ampi spazi interni ed esterni, perfetti per godere sia di momenti intimi di pace e relax che di occasioni divertimento in compagnia, ospita una collezione d'arte, fotografie e mobili di importanti artisti del ventesimo secolo. La villa può ospitare fino a 12 persone suddivise in 5 camere ciascuna con il suo bagno e 2 soppalchi (più adatti per bambini o ragazzi).

COMPOSIZIONE (tutto su un livello) – MAX 12 PERSONE

La villa è composta da 5 camere da letto ciascuna con il suo bagno e tutte dotate di aria condizionata, in aggiunta alle camere ci sono tre soppalchi 2 dei quali ospitano soluzioni per dormire adatte a ragazzi (sono questi i 2 posti letto in più oltre i 10 previsti nelle camere da letto). Completano gli spazi interni la cucina moderna che è completamente equipaggiata e attrezzata per 12 persone e 2 ampi ambienti living (una stanza TV ed una sala per la musica). Il Wifi funziona in tutti gli ambienti.

ESTERNI

La villa è immersa in circa 8 ettari di giardino, ulivi e agrumeto. Oltre ad una bellissima piscina RISCALDABILE (14X4) e zona solarium attrezzata con 10 lettini prendisole, c'è una grande terrazza allestita con zona relax (divani e poltrone) e zona pranzo con grande tavolo per 14 persone.

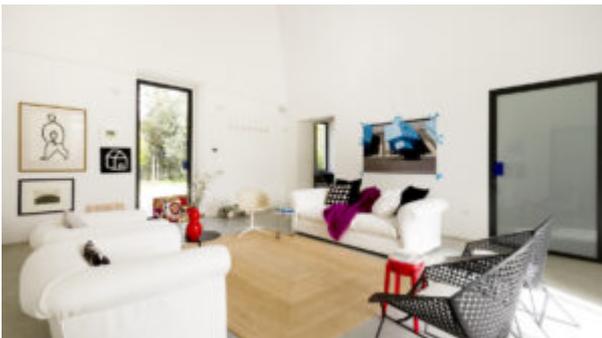
## DOTAZIONI

WiFi, TV, canali TV internazionali tra cui Netflix, Amazon e Apple TV DVD Player + Collection, Sonos Music System in ogni stanza; Ferro e asse da stiro, Asciugacapelli, lavatrice e asciugatrice, sistema di allarme, aria condizionata in ogni camera da letto, sala da pranzo e cucina. Grande frigorifero per famiglie da 2 m x 1,4 m con cassetti congelatore, un frigorifero per vino sottopiano aggiuntivo, un congelatore sottopiano aggiuntivo, due frigoriferi sottopiano aggiuntivi per la camera da letto, due grandi forni, tre doppi piani cottura, un forno a microonde, uno scaldapiatti, due lavastoviglie sottopiano, gamma completa di pentole e cottura utensili, tostapane, spremiagrumi, due grandi macchine Nespresso e numerose caffettiere, due bollitori, due frullatori, gelatiera. Piscina riscaldata 14m x 4m, aperta tutto l'anno (riscaldamento invernale a pagamento), 10 lettini da piscina full size all'ombra della piscina, doccia esterna, piccolo barbecue, grande terrazza familiare con tavolo da pranzo 3m x 1m, 14 posti a sedere. Ampia area salotto aggiuntiva con ombrellone per 14 persone, parcheggio per molte auto, ampi giardini privati, un bosco di querce, uliveti (oltre 1000 alberi) e agrumeti., aree salotto private e appartate, giardino mediterraneo privato con due chaise longue fuori dalla Master Bedroom, ampia terrazza privata adatta per lo yoga e l'esercizio fisico.

NOTA: il costo d'affitto include: biancheria da letto e da bagno, teli piscina, tutti i consumi, internet WiFi, manutenzione piscina e giardino, servizio di pulizia 2 volte a settimana. Servizi extra su richiesta: servizio lavanderia e stiro, concierge and shopping service, personal chef, trasferimenti, massaggi e lezioni yoga, cooking class. All'arrivo è necessario pagare il costo della pulizia finale pari ad € 200 ed versare il deposito cauzionale pari ad € 500.













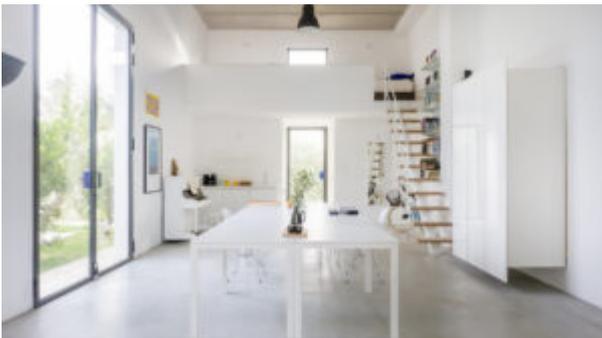






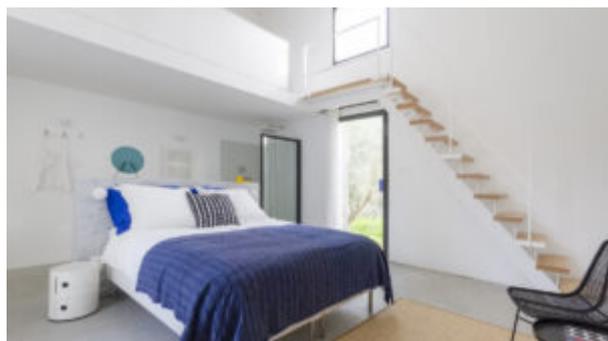












TARIFFE 2024 – prezzo per 12 persone

dal 21 giugno al 07 settembre	€ 9.850	a settimana
Pulizia finale	€ 200	a soggiorno
Deposito Cauzionale	€ 500	