



Villa Mediterranea

CIS LE07502891000007912

VILLA MEDITERRANEA si trova sulla litoranea di Santa Maria di Leuca, in un tratto caratterizzato da una costiera rocciosa alta, con splendida vista panoramica sul mare. La struttura è separata dal mare solo dalla strada costiera, che da Santa Maria di Leuca giunge fino alla suggestiva insenatura del Ciolo, per cui la distanza dal mare in linea d'aria è di circa 30 metri.

La Villa è ben rifinita, i pavimenti sono in cotto napoletano e mattonelle di ceramica del '700; è arredata con mobili antichi e poltrone e divani comodi e moderni. All'esterno le zone d'ombra per la colazione sono costituite da un pergolato che gira intorno alla casa e da un "incanniccato", il tutto in uno stile mediterraneo indimenticabile. La villa all'esterno è completamente rivestiti in pietra, secondo l'antica tradizione locale.

COMPOSIZIONE

La villa si struttura in due blocchi abitativi indipendenti

Corpo Principale (tutte le camere sono dotate di aria condizionata; le 3 suit sono dotate anche di TV con impianto satellitare): 1 suit con bagno privato con vasca idromassaggio; 1 suit con bagno privato con doccia; 1 suit con

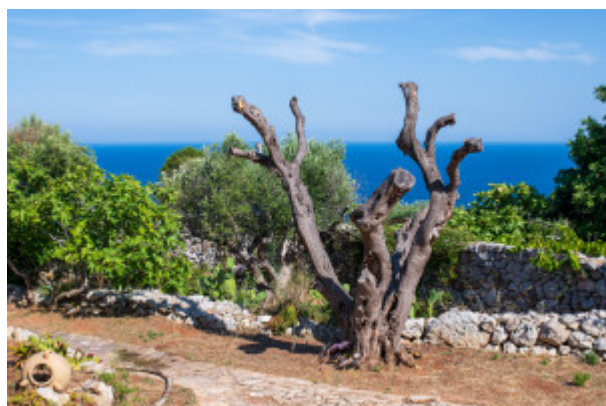
bagno/doccia adiacente con accesso sia dall'interno della camera che dal corridoio; 1 camera matrimoniale vicina alla zona living che condivide il bagno di una suit attraverso accesso dal corridoio; grande salone che mette la casa in comunicazione immediata con l'esterno attraverso 4 grandi porte finestre vista mare; ampia sala da pranzo con tavolo e sedie per 14 persone; grande cucina completamente equipaggiata.

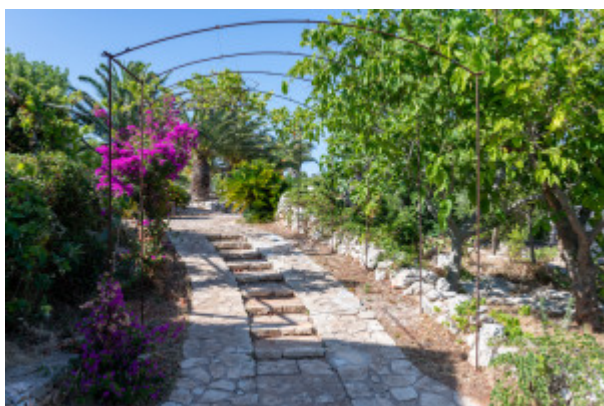
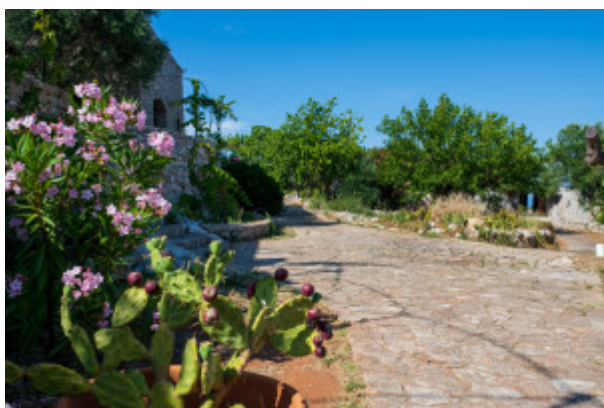
Trulli (risalenti al 1700): si tratta di tre trulli/pajare attaccati tra loro ma indipendenti, ciascuno col suo ingresso dall'esterno. Ogni trullo è composto da 1 camera da letto matrimoniale e 1 bagno (2 sono dotati di doccia ed 1 di vasca). In uno dei trullo c'è anche la possibilità di aggiungere 2 posti letto grazie alla presenza di due divano letto singoli. Tutti e tre i trulli sono dotati di aria condizionata.

Ampissime terrazze e giardini la circondano, per garantire un relax assoluto; in un angolo appartato e panoramico dell'ampio giardino, circondata da una siepe di carrubi e gelsomini, con vista sul mare, si trova una splendida piscina con acqua sorgiva, corredata da un'ampia scalinata d'accesso e da 2 spianate con idromassaggio. All'esterno sul lato posteriore un ampio patio, coperto da un bellissimo rampicante di vite che offre un fresco riparo per gustare in assoluto relax la colazione e le cene.

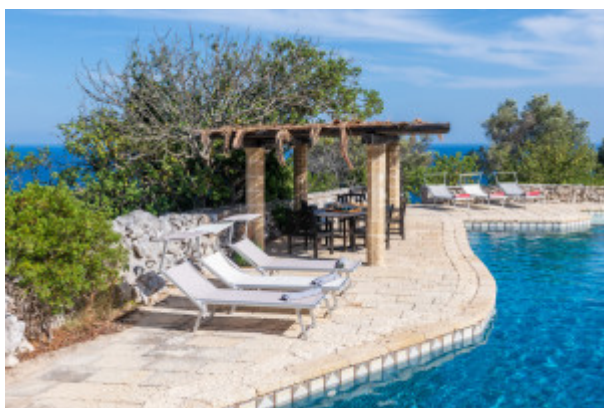
La villa è ideale per ospitare grandi gruppi composti da massimo 12 adulti e 6 bambini/ragazzi.

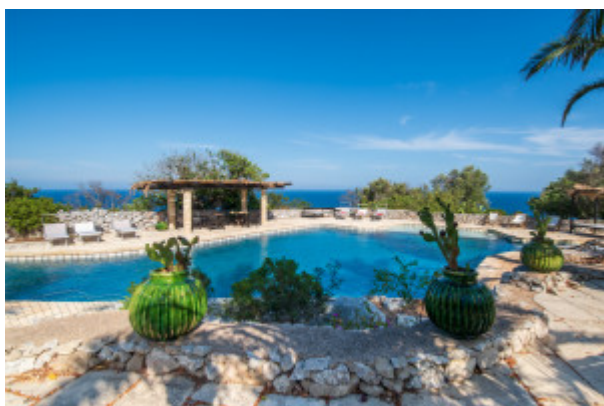
Nota: Nel costo di affitto della villa sono compresi lenzuola ed asciugamani, asciugamani per piscina, consumi acqua e gas, servizio di riordino giornaliero della villa (3h per 5 giorni la settimana), giardiniere e pulizia piscina 3 volte a settimana. SOLO NEI MESI DI LUGLIO E AGOSTO: il servizio di pulizia della villa è esteso a 6h al giorno e la manutenzione giardino e piscina sarà giornaliera.









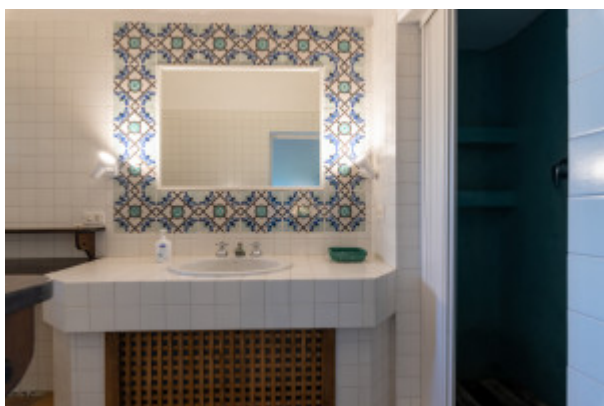
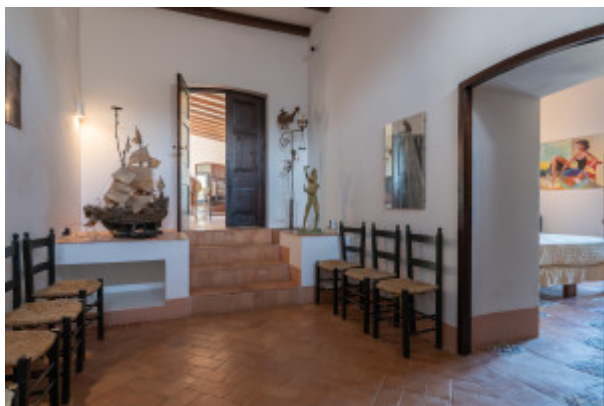


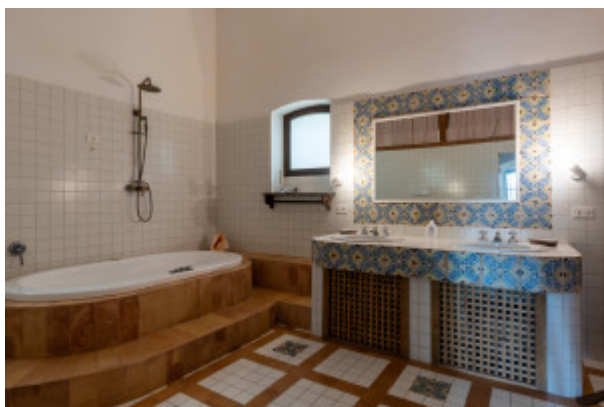


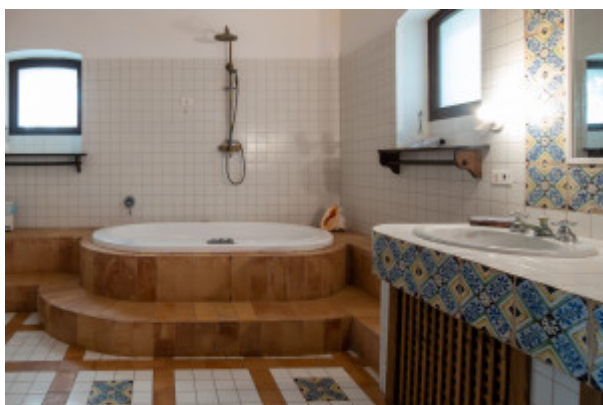


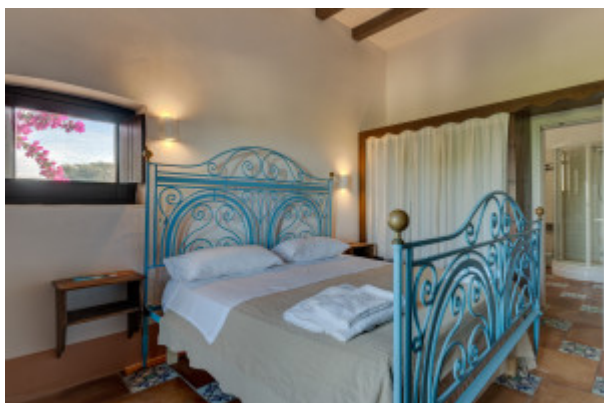


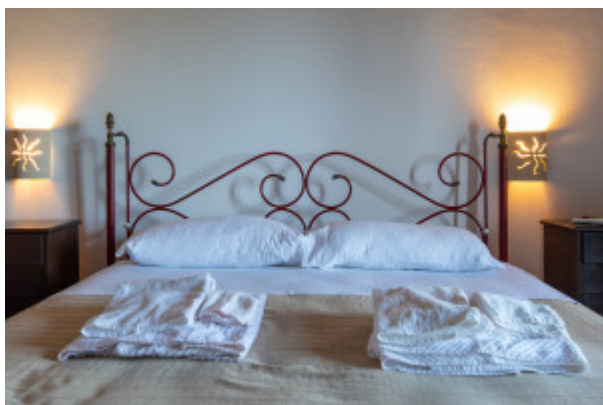
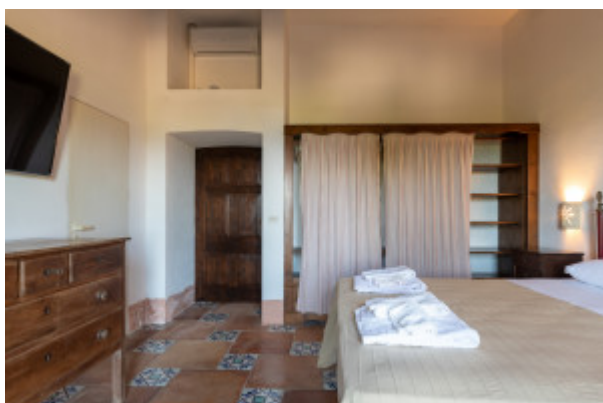
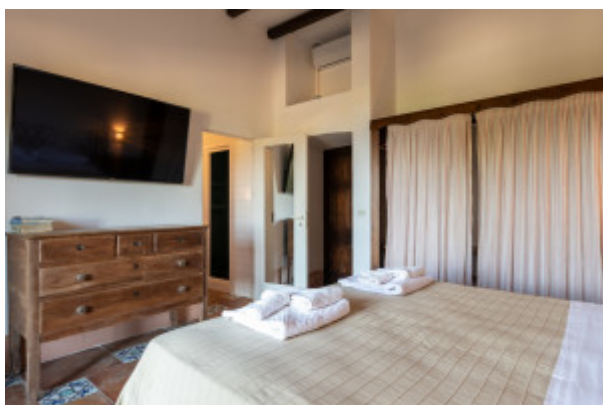


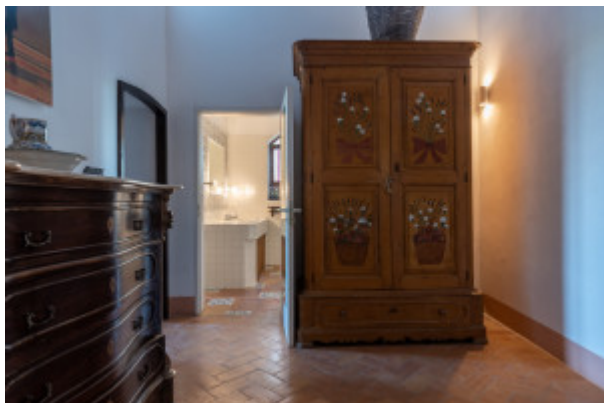


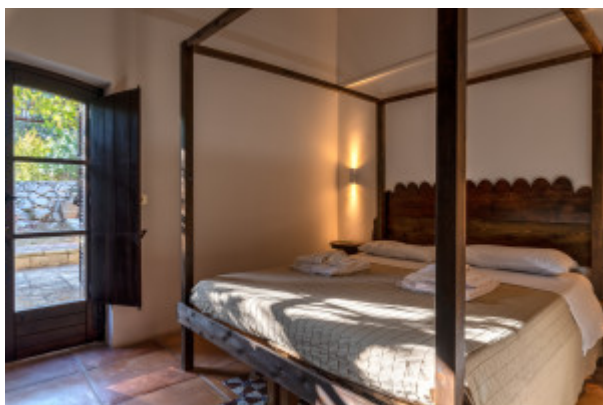
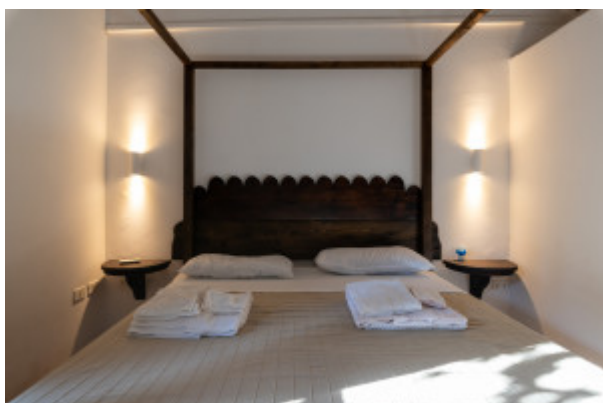




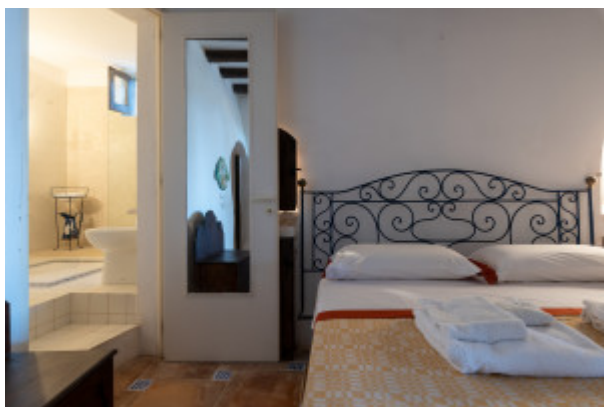






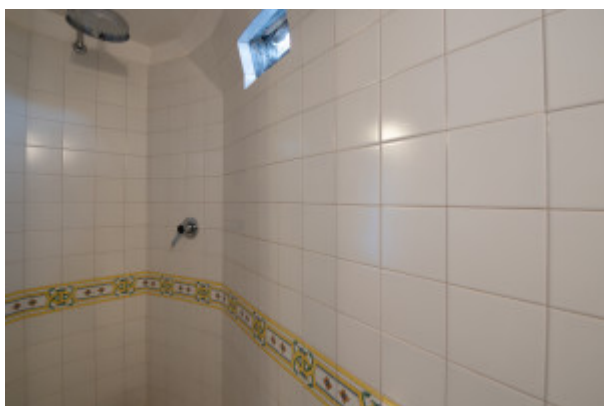




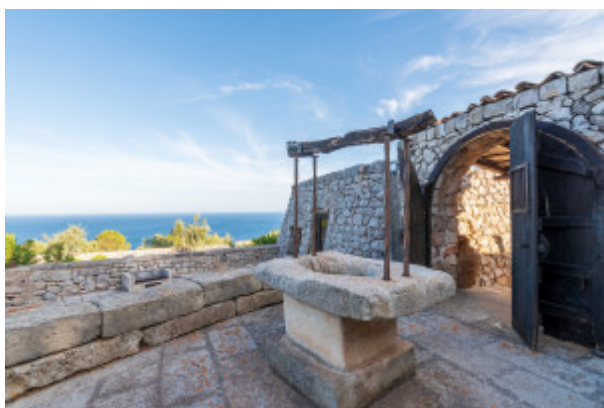


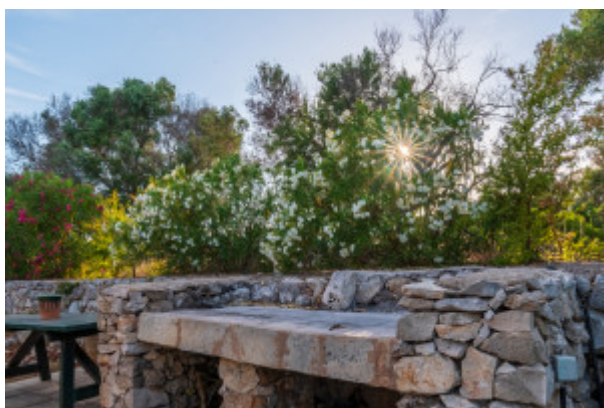














TARIFFE 2024

dal 3 al 10 aprile (pasqua)	€	a settimana
dal 10 al 24 aprile	€	a settimana
dal 24 aprile al 1 maggio	€	a settimana
dal 1 maggio al 22 maggio	€	a settimana
dal 22 maggio al 5 giugno	€	a settimana
dal 5 giugno al 26 giugno	€	a settimana
dal 26 giugno al 10 luglio	€	a settimana
dal 10 luglio al 24 luglio	€	a settimana
dal 24 luglio al 31 luglio	€	a settimana
dal 31 luglio al 21 agosto	€	a settimana
dal 21 al 28 agosto	€	a settimana
dal 28 agosto al 30 settembre	€	a settimana
dal 30 settembre al 30 Ottobre	€	a settimana
eventuali altri periodi	€	a settimana